



SABINE GRAAB
IMMOBILIEN

Ein Exklusivpartner der  VR Bank eG
Wir für Sie in Ihrer Region.



Einfamilienhaus & Garage! Verkehrsberuhigt! Sehr gute Lage in Dormagen-Hackenbroich!

- Grundstück ca. 214 m²
- Wohnfläche ca. 115 m²
- PLUS Dachgeschoss ausgebaut ca. 35 m² (Wohnfläche)
- Voll unterkellert
- Baujahr 1998
- 1998 in guter Qualität errichtet

- Garage im Garagenhof
- PKW-Stellplatz am Haus
- Gepflegt

- Niedertemperaturkessel 1998, Gas
- Energieverbrauchsausweis:
Kennwert: 81,7 kWh (m²*a); C

Kaufpreis: 465.000,- Euro

+ 2,38 % Käuferprovision, inkl. MwSt.

www.sabine-graab-immobilien.de



**Haben wir Ihr
Interesse geweckt?**

Dann freuen wir uns auf Ihren
Anruf oder Ihre Nachricht!

02133. 242400

info@sabine-graab-immobilien.de