



SABINE GRAAB
IMMOBILIEN

Ein Exklusivpartner der  VR Bank eG
Wir für Sie in Ihrer Region.



Freistehendes Einfamilienhaus! Attraktives Sonnengrundstück in traumhafter Lage! Neuss-Norf!

- Grundstück ca. 794 m²
- Wohnflächen ca. 130 m²
- Baujahr 1962
- Garage & 2 PKW-Stellplätze
- Regelmäßige Instandhaltungen & Sehr gut gepflegt
- Solide & hochwertig errichtet
- Niedertemperaturheizkessel 1988, Öl
- Energiebedarfsausweis:
Energiebedarfskennwert: 193,6 kWh (m²*a); F

Kaufpreis: 659.000,- Euro

+ 2,38 % Käuferprovision, inkl. MwSt.

www.sabine-graab-immobilien.de



**Haben wir Ihr
Interesse geweckt?**

Dann freuen wir uns auf Ihren
Anruf oder Ihre Nachricht!

02133. 242400

info@sabine-graab-immobilien.de